

Fotbollbarhet 2021

En del av Magnolia Bostads ESG-arbete



MAGNOLIA

Målen som förändrar liv

Du håller vår första fotbollsrapport i din hand, där vi samlat det vi gjort genom åren. Vi har låtit våra klubbar komma till tals och berätta om sin vardag och sina behov.

Vi kallar det Fotbollbarhet och jag hoppas att vi kan inspirera fler att välja sina sätt att göra skillnad på.

Fotbollsplanen kan förändra liv. Det kan också Magnolia Bostads arbete med social hållbarhet, när vi engagerar oss och gör rätt saker. Vi vill vara en aktiv part där vi verkar, även efter att vi byggt färdigt ett projekt. Därför sponsrar vi tjej- och damfotboll på olika orter i Sverige i syfte att bidra till integration, jämställdhet, hälsa och trygghet på orten.

Social hållbarhet kan onekligen kännas som ett abstrakt begrepp. Vad innebär det egentligen? Titta ut på en fotbollsplan, en lokal klubb där tjejer från olika områden möts, där många tar sina första steg in i samhället. Där finns en del av svaret.

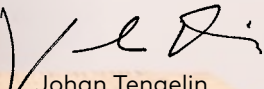
Där ute på planen - och för all del också vid sidan om planen - sker viktiga framsteg i vad som faktiskt är ett hållbarhetsarbete, nära de boendes vardag och hemmiljö. Genom vår satsning på fotboll bidrar vi till att fler tjejer ägnar sig åt fysisk aktivitet och får en meningsfull fritid. Samtidigt skapar vi en naturlig plats för jämställdhet, mångfald och integration. Vi bidrar dessutom till att personer som normalt inte kommer i kontakt med svenskt föreningsliv gör det genom att prova fotboll.

Att arbeta med social hållbarhet, som vår satsning på fotbollen, är en spegling av bostadsbyggandet och utveckling av boendemiljöer. Vårt engagemang växer också i rask takt och vår sponsring som inleddes med en klubb 2016 har vuxit år för år. Det är något jag känner stor stolthet över.

Det handlar förstås också om affärs- mässighet och en gynnsam utveckling för Magnolia Bostad. Det som kallas ESG - en förkortning av environmental, social and corporate governance - är principer som vi arbetar för ska genomsyra hela Magnolia Bostads affär. ESG är centralt för att kunna mäta hållbarheten och samhällseffekten av en investering i ett företag och där är det självklart för Magnolia Bostad att spela en viktig roll.

Social hållbarhet förändrar faktiskt liv. Jag känner exempelvis själv starkt för berättelsen om Tina på sidan 8 i denna rapport, idag en ung kvinna som med fotbollens hjälp kunnat lämna en hederskultur med begränsningar och förtryck bakom sig.

Trygghet i vardagen. Rörelse. Hälsa. Det är det där som är social hållbarhet, på riktigt. I en vardag där människor bor.


Johan Tengelin
VD, Magnolia Bostad

För mig handlar det om att se glädjen i tjejernas ögon!

För många unga tjejer är Ronjabollen ett första steg på vägen in i samhället. Det ger dem som står långt från föreningslivet en väg in i idrotten och därmed också ett första steg in i samhället. Bakom Ronjabollen står Sevana Ghadimi, en eldsjäl som själv har upplevt hur en boll kan förändra livet.

– Vi vill skapa en arena för unga tjejer som lever med hedersrelaterade normer och begränsningar och som inte har tillgång till den traditionella vägen in i den organiserade idrotten. Med Ronjabollen fångar vi upp dem och ger dem en meningsfull fritid, säger Sevana Ghadimi, hållbarhetschef på Svenska Fotbollförbundet och grundare av Ronjabollen.

Behovet finns där. Sevana, som själv har en utländsk bakgrund, har sett utmaningarna på nära håll.

– Vi pratar mycket och ofta om jämställdhet, men då kopplat till tjejer som är födda i Sverige. Tjejer med utländsk bakgrund glöms ofta bort. Många lever med hedersrelaterade normer som begränsar deras möjligheter att utvecklas. De får inte själva bestämma vad de ska göra på fritiden, hur de ska klä sig eller vilka de ska umgås med.

Det är det hon vill ändra på. Ge fler tjejer i resurssvaga områden bättre framtidsmöjligheter; genom att spela fotboll blir de inte bara fysiskt aktiverade, det ger också dem som står längst från föreningslivet en möjlighet att utvecklas, bli sedda och accepterade för den de är. I förlängningen handlar det inte bara om att ge barn och ungdomar en meningsfull fritid. Idrotten kan också vara ett verktyg som kan påskynda integrationen och jämställdheten i samhället.

Tusentals tjejer har deltagit

Ronjabollen är öppen för alla och sedan starten 2014 har tusentals tjejer inte bara spelat fotboll utan också diskuterat integration och jämställdhet tillsammans.

– På våra träningar väver vi in värderingsövningar där tjejerna får reflektera över sin situation, sina rättigheter och skyldigheter i samhället. Genom att uttrycka sig själva, men också genom att få höra andras berättelser bygger vi upp tjejernas självförtroende. Vi ger dem verktyg att våga stå upp för sig själva och för de val de gör.

Många av de tjejer som passerat Ronjabollens verksamhet har gått vidare till att spela fotboll i högre divisioner i andra fotbollslag. Andra har gått från att vara spelare till att själva bli ledare.

Näringslivet visar vägen

Det som började som ett framgångsrikt initiativ i Sevanas hemstad Uppsala har vuxit och börjar nu spridas till fler städer, bland annat Eskilstuna och södra Stockholm. Men det kostar mycket att driva Ronjabollen. Därför välkomnar hon det stöd de får från företag som Magnolia Bostad.

– Integrationsfrågan måste drivas från många olika håll samtidigt om vi ska lyckas. Här går näringslivet före och visar att man har en viktig roll som samhällsaktör.

Sevana Ghadimi pratar engagerat om jämställdhet, integration och vikten av att minska avståndet mellan "vi och dem". Hon har också vunnit flera utmärkelser för sitt stora samhällsengagemang. Ändå är det på det personliga planet vi hittar hennes verkliga drivkraft.

– För mig handlar det om att se glädjen i tjejernas ögon. När de upplever att människor ser och bryr sig om dem för de dem är. Det är en sån kick att få se hur de utvecklas och växer som människor för varje gång jag träffar dem.

Sevana är positiv inför framtiden. För även om det är en lång väg kvar att gå så är hon fast besluten att, tillsammans med andra, fortsätta göra skillnad för de som behöver det mest. Drömscenariot? Att få se fler tjejer med utländsk bakgrund i Sveriges landslag!

Sevana Ghadimi

Ålder: 34

Bor: Uppsala

Gör: Hållbarhetschef på Svenska Fotbollförbundet
Grundare av Ronjabollen och grundare av TRIS som står för Tjejers Rätt i Samhället, en ideell organisation som aktivt arbetar mot hedersrelaterat våld och förtryck.

Övrigt: Sevana började spela fotboll i Uppsala. Som 15-åring flyttade hon till USA för att studera och utvecklas inom fotbollen. På grund av en knäskada var hon tvungen att lägga fotbollsskorna på hyllan. Hon fokuserade istället på en utbildning inom genusvetenskap och integration. 2014 startade hon Ronjabollen.

ronja
bollen

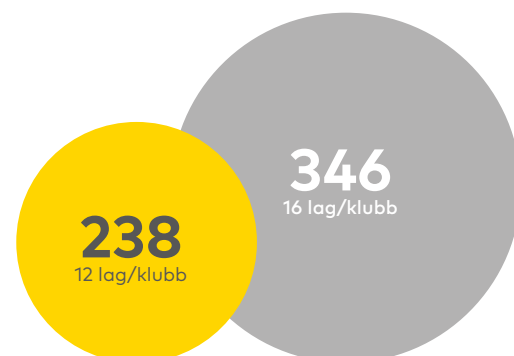
Ronjabollen, grundat år 2014, arbetar med jämställdhet- och integrationsfrågor för unga tjejer med utländsk bakgrund. Ronjabollen är ett första steg att tidigt etablera ett idrottsintresse för dessa tjejer som annars inte har en naturlig ingång till idrotten. Träningen fokuserar på lek, glädje och rörelse. Men man arbetar också med värdegrundsövningar, med viktiga frågor som jämställdhet, demokrati och mångfald. Målgruppen är tjejer 8–15 år.

Magnolia Bostads Fotbollsindex 2021

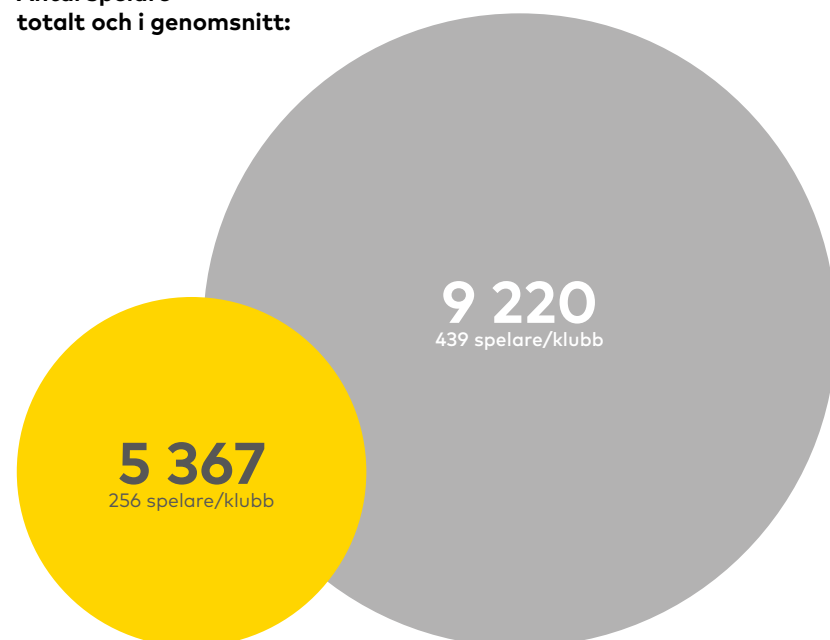
Hur ser förutsättningarna ut för de olika fotbollsklubbarna vi samarbetar med över hela Sverige? I Magnolia Bostads Fotbollsindex har vi frågat 21 av dem om hur de ser på läget för tjej- och damfotbollen.

Tjejer/kvinnor
Killar/män

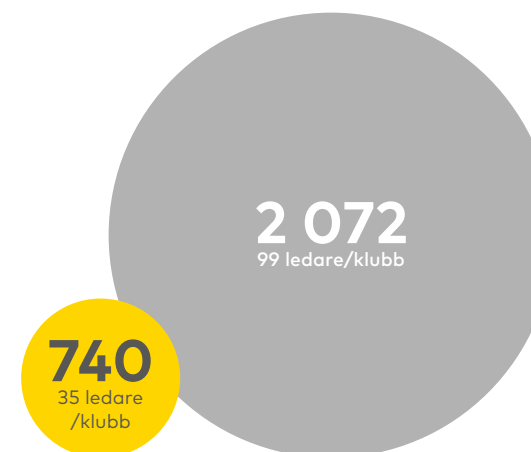
Antal lag totalt och i genomsnitt:



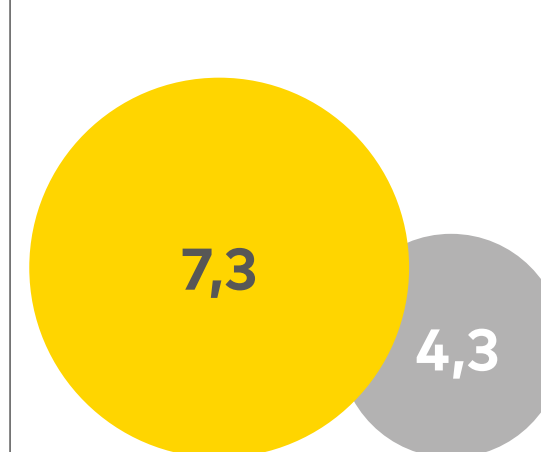
Antal spelare totalt och i genomsnitt:



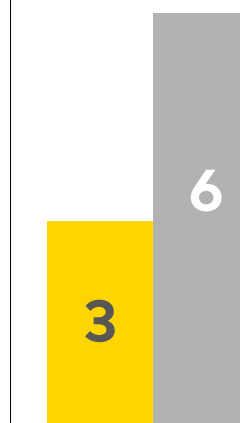
Antal ledare totalt och i genomsnitt:



Antal spelare per ledare:



Antal ledare per lag i genomsnitt:



I de tillfrågade klubbarna spelar närmare 15 000 spelare med 2 812 ledare. Klubbarna har generellt behov av fler ledare. Därför har vi valt att allt oftare gå in med stöd till ledarutbildningar för främst kvinnor.

60%

av klubbarna tycker det är svårare att attrahera och behålla tjejer, jämfört med killar.

Utmaningar för klubbarna:

De största utmaningarna, menar klubbarna, är att det är många olika saker som konkurrerar om tjejernas intressen (50%).

1 av 5

menar att utmaningarna handlar om brist på kvinnliga förebilder.

20%

av klubbarna menar att utmaningen är att tjejerna lägger av i tidigare ålder än killarna.

Hur jobbar klubbarna för att behålla tjejerna i klubbarna?

47%

menar att satsningen på att hitta och utveckla duktiga ledare är det viktigaste verktyget för att behålla kvinnliga spelare.

26%

säger att det är viktigt med kringaktiviteter utanför fotbollsplanen för att behålla tjejernas intresse.

1 av 5

jobbar med fadderverksamhet.

Rekrytering:

Mer än hälften av klubbarna jobbar med sociala medier och med ökad synlighet på skolor för att rekrytera fler tjejer till klubbarna.

Magnolia Bostads betydelse för utvecklingen av damfotbollen i klubben?

Samtliga tillfrågade klubbar utom ett menar att Magnolia Bostads stöd har haft stor eller mycket stor betydelse för utvecklingen av damfotbollen i klubben.

Stödet från Magnolia Bostad har använts av klubbarna till bland annat extra träningar, nya matchkläder och bättre material. Men också till att kunna hitta på aktiviteter utanför planen för att öka sammanhållningen.

Jag har alltid velat idrotta men aldrig fått

En av dem som fått hjälp av Sevana Ghadimi är Tina. Hon är 15 år när hon kommer i kontakt med Ronjabollen för första gången. Då lever hon i en hederskultur präglad av begränsningar och förtryck. Hon tränar fotboll i hemlighet, rädd att bli avslöjad. Nu, sex år senare, pluggar hon med siktet inställt på att bli idrottspsykolog. Hon har för länge sedan brutit kontakten med sin familj.

Första gången Tina möter Sevana är i skolan. Hon får en broschyr om Ronjabollen. Det låter spännande tycker Tina som alltid velat idrotta men som aldrig fått lov. Med Sevanas hjälp får hon testa på fotboll för första gången.

– Jag gjorde det i smyg. Gick till träningarna och träffade Sevana och de andra tjejerna. Här fick jag vara fri på ett sätt jag inte hade upplevt tidigare. Vi spelade boll och pratade mycket.

Det ska snart visa sig att träningarna kommer att få en större betydelse för Tina, bortom det rent idrottsliga. Fotbollen gav Tina nya vänner och ett nytt sammanhang. Hon började få upp ögonen för att hon inte var ensam; att det inte bara var hon som levde med hedersförtryck.

– Att få möta andra tjejer i min egen ålder som hade egna erfarenheter av hedersvård och som på riktigt förstod vad jag var utsatt för var något helt annat än att läsa om det i skolan. För första gången var det någon som satte ord på mina känslor.

Tina fortsätter att träna med Ronjabollen vilket leder till att konflikten med familjen eskalerar. Till slut är hon tvungen att bryta helt och flytta.

– Jag var fylld av sorg och mådde dåligt under en lång tid. Men jag fick ett bra stöd från min omgivning. Många som lät mig förstå att "det är inte dig det är fel på". Det fick mig att orka kämpa vidare.

Efter några års spelande blir Tina själv ledare och får snart chansen att hjälpa andra, yngre tjejer, som befinner sig i samma situation som hon själv befunnit sig i några år tidigare. Idag pluggar Tina psykologi på universitetet. Hon vill bli idrottspsykolog och hjälpa andra människor att utvecklas.

Magnolia Bostads fotbollsfamilj

För fem år sedan bestod Magnolia Bostads fotbollsfamilj av en enda klubb, Håbo FF. Mycket har hänt sedan dess. Intresset har varit stort och familjen har sakta men säkert vuxit med fler klubbar, ledare och fotbollsspelande tjejer.

Magnolia Bostads klubbar 2021:

Ort	Klubb
Borås	Kronängs IF
Bro	Bro IK
Bålsta	Håbo FF
Eskilstuna	Eskilstuna United DFF
Göteborg	Angered IS
	Sandarna BK
Halmstad	IS Halmia
Helsingborg	Stattena IF
Huddinge	Huddinge IF
Kalmar	Kalmar IK
Karlstad	QBIK
Lund	Lunds BK
Malmö	LB07 - IF Limhamn Bunkeflo
Nacka	BOO FF
Norrköping	Lindö FF
Nynäshamn	Nynäshamns IF
Skellefteå	Skellefteå IF
Sollentuna	Sollentuna FK
Stockholm	Sätra SK
Sundbyberg	Sundbybergs IK
Sundsvall	Sundsvalls DFF
Södertälje	Södertälje FK
Uppsala	IK Uppsala Fotboll
	Ronjabollen
Umeå	Mariehem SK
Örebro	Örebro SK Ungdom
Östersund	IFK Östersund
Österåker	IFK Österåker FK

Mariehem SK



Ort: Umeå
Antal medlemmar: 850
Fotbollbar sedan: 2020

Mariehem Sportklubb är en klubb som arbetar för allas lika värde. Klubben har bland annat mixade lag för personer med funktionsvariation och stödjer familjer med ekonomiska svårigheter genom en social fond.

Intervju med Peter Hugosson Wallgren, klubbchef på Mariehem Sportklubb.

Berätta kort om er klubb.

Vi är en renodlad fotbollsklubb i Umeå. Vår verksamhet innefattar barn- och ungdomsfotboll för både tjejer och killar

"Vår sociala fond hjälper familjer med ekonomiska svårigheter. Alla ska få spela fotboll!"



Örebro SK Ungdom



Ort: Örebro
Antal medlemmar: 2 160
Fotbollbar sedan: 2018

Plugga först, träna sen är den enkla men briljanta idén bakom Studiehjälpen. Projektet har startats på initiativ av ÖSK Ungdom och hjälper ungdomar att få ihop vardagen.

Intervju med Sara Larsson Ullbrand, CRM- och kommunikationsansvarig ÖSK Ungdom.

Varför har ni startat projektet Studiehjälpen?

Forskning visar att många ungdomar slutar idrotta när kraven från skolan ökar. Som en stor klubb kände vi ett ansvar att göra någonting åt problemet. Därför startade vi för några år sedan Studiehjälpen, ett projekt som ger ungdomar i högstadiet och gymnasiet möjlighet att kombinera skolarbetet med träningen. Dessutom lär man sig bättre om man är fysiskt aktiv.

Hur går det till?

När skoldagen är slut beger sig ungdomarna till ÖSK Ungdoms klubbhus, där det bjuds på mellanmål eller matlåda. Därefter får de stöttning med sina studier av studenter från Örebro Universitet. Efter avslutad studiehjälp är det dags för idrottsträning. I år erbjuder vi även skjuts till deltagare vars träning ligger en bit bort.

Vilken respons har ni fått?

Bara positiv! Våra ungdomar upplever att de äntligen får ihop vardagspusslet. Deras föräldrar tycker att det är skönt att veta att deras barn får mat och studiehjälp och dessutom kommer fram tryggt till träningen. Även studenterna uppskattar initiativet. Studiehjälpen ger dem möjlighet att praktisera det de lär sig i skolbänken. En "win win" för alla, med andra ord.

Vad betyder Magnolia Bostads stöd för projektet?

ÖSK Ungdom brinner för det här projektet och ser att vi gör nytta för våra ungdomar. Vi är väldigt tacksamma för att ha Magnolia Bostad med oss. Utan stöd hade vi inte kunnat genomföra Studiehjälpen.

"Vi hjälper ungdomar att kombinera skolan med idrotten."

samt seniorlag på både dam- och herrsidan. Vi är även den enda fotbollsklubben i Umeå med mixade lag för personer med funktionsvariation, MSK United, dit alla med funktionsnedsättning är välkomna.

På vilket sätt stödjer Magnolia Bostad er verksamhet?

Bidraget från Magnolia Bostad går till två initiativ i vår klubb och gör enorm skillnad. Dels stödjer de vår sociala fond för familjer med ekonomiska svårigheter, dels bidrar det till att bekosta ledarutbildningar för de tjejer i vår klubb som vill delta på Västerbottens Fotbollförbunds utbildningar.

Varför har ni startat en social fond?

Vi har ett geografiskt stort verksamhetsområde där de ekonomiska förutsättningarna för våra medlemmar skiljer sig mycket åt. Eftersom vi vill att alla ska ha möjlighet att spela fotboll har vi startat en social fond, dit medlemmar som har det ekonomiskt svårt kan söka bidrag för att betala medlemsavgiften.

Varför är det viktigt att fler tjejer utbildar sig till ledare?

På fotbollsutbildningar går det ungefär 1 kvinna på 5 män. Det är en siffra vi vill ändra på. Vi jobbar mot en jämställd fördelning på 50/50. Allt för att ännu fler tjejer ska våga ta plats och få möjlighet att utvecklas inom fotbollen.

Vad ser du fram emot mest under 2021?

Vi blickar mot detta nya år med stor optimism. Bland annat hoppas vi på att än en gång kunna arrangera Umeå Fotbollsfestival i juli. Det är en av Norrlands största fotbollsturneringar för barn och ungdomar som lockar lag från flera olika länder. Det brukar bli en härlig fest, maxad med fotbollsglädje!

IFK Kalmar



Ort: Kalmar
Antal medlemmar: 400
Fotbollbar sedan: 2019

För IFK Kalmar är det viktigt att se till hela spelaren och hennes välmående, inte bara en bra högerfot. Som en del av klubbens värderingsarbete har man tagit fram en egen antidrogmetod som får unga tjejer att avstå från droger, alkohol och narkotika.

Intervju med Jimmy Gummesson,
ungdomsordförande IFK Kalmar.

Vilka är IFK Kalmar?

IFK Kalmar blev tidigt pionjärer för damfotbollen i Kalmar. När klubben startade 1970 hade vi blandade lag. Men med åren växte damfotbollen och vi fick stora framgångar på både dam- och tjejsidan. 2005 bestämde vi oss för att bli en renodlad tjejklubb.

Ni har stort fokus på värderingsfrågor och inkludering. Berätta!

För oss är det en självklarhet att se hur allt hänger ihop: demokrati, jämställdhet, personlig utveckling, ansvar, gemenskap, fair play och alla människors lika värde. Grunden i vår klubb är att ge våra ungdomar en idrottslig utbildning som de kan ta med sig resten av livet, oavsett framtida vägval.

På vilket sätt sponsrar Magnolia Bostad er verksamhet?

En del av stödet går till klubbens antidrogarbete. Vi har tagit fram en egen metod för att skjuta på drog- eller alkoholdebuten. När spelarna är 13-14 år skriver de ett avtal med oss och sina föräldrar, där de lovar att avstå från droger, alkohol och narkotika. Avtalet gäller till och med höstterminen ut, första året på gymnasiet. Håller man avtalet får man 2 000 kr, hälften från klubben och hälften från föräldrarna.

Man får även delta i roliga aktiviteter som att besöka relaxen i simhallen, ha matlagningskvällar, åka på studieresor, gå på föreläsningar med mera.

Varför är det viktigt att arbeta medvetet mot droger?

Forskningen visar att ungdomars hjärnor drabbas hårdare av effekterna av droger och alkohol än vuxnas hjärnor. Den visar också ett klart samband mellan en tidig drog- eller alkoholdebut och missbruk. Dessutom är tendensen klar att användningen av tobak, alkohol och droger ökar bland tjejer och unga kvinnor. Vår avsikt är att utan moraliska pekpinna ge ungdomar i en påverkbar ålder stöd och motivation till att tacka nej till erbjudande om alkohol, droger och tobak.

Har metoden varit framgångsrik?

Absolut! Vi har använt den i nästan 15 år och den är oerhört uppskattad bland både ungdomar och föräldrar.

Vad är klubbens största utmaning i övrigt?

Att få ihop elit med bredd. Vi är framförallt en elitklubb, men strävar också efter bredd i våra ungdomslag. Alla ska känna sig välkomna.

Vad är klubbens främsta styrka?

Vår styrka är och har alltid varit den kamratskap och stämning som finns inom klubben.

"Vi belönar tjejer som håller sina antidrogavtal."



SDFF Plus



Ort: Sundsvall
Antal medlemmar: 1 400
Fotbollbar sedan: 2018

Vi är stolta över att stötta SDFF Plus - ett framgångsrikt integrationsprojekt som startats av Sundsvalls DFF. Idén är att erbjuda alla tjejer mellan 5 och 20 år med utländsk bakgrund en meningsfull fritid. Fokus ligger på att skapa självförtroende, trygghet och stolthet.

Intervju med Lennart Lummi, grundare och projektledare för SDFF Plus.

Varför drog du igång projektet SDFF Plus?

"Man kan lugnt säga att det blev en fullträff!"

Jag ville nå ut till de tjejer med utländsk bakgrund och begränsad ekonomi som sällan ens kommer i kontakt med föreningslivet. Min tanke var att om inte tjejerna kommer till oss, får vi helt enkelt ta klubben till dem. Så jag åkte ut till områden där det bor många nyanlända och knackade på. Med mig hade jag ett gäng bollar och några västar. Det var så det hela började för tio år sedan.

Vad fick du för respons från tjejerna?

Man kan lugnt säga att det blev en fullträff. Redan efter tre månader var det 50 tjejer som var igång och spelade. Och idag engagerar projektet ca 600 spelare från hela staden. Varje dag anordnas fotbollsträning inom SDFF Plus någonstans i Sundsvall.

Går du fortfarande runt och knackar dörr?

Nej, det behöver jag inte längre. Nu sprids det snabbt mellan tjejerna och vi får hela tiden nya spelare som vill vara med. Så fort det flyttar in en ny familj kontaktas de av våra spelare och erbjuds vara med på träningar. På så sätt får de snabbt tillgång till en massa nya kompisar och blir en del av vår gemenskap.

Hur har initiativet blivit mottaget hos tjejernas föräldrar?

Vi har fått mycket positiv feedback. Allt eftersom projektet växte blev även deras mammor nyfikna, så nu har vi dessutom startat träning för mammorna i damlag. Och sen dröjde det inte länge förrän papporna blev lite avundsjuka. Så nu får de också vara med. Men det känns ändå helt rätt att vi valde att satsa på tjejerna först. Den strategin kommer vi att fortsätta med.

Många av tjejerna har även blivit ledare. Berätta!

En del av våra spelare visade tidigt att de hade talang även som ledare. Några fick möjlighet att sommarjobba som tränare och har senare utbildats inom klubben. Nu har vi startat en ledarutbildning för idrottsledare med bland annat träningslära, motivation och mångfald på schemat. När våra ledare sedan söker jobb så har de något som sticker ut på sitt CV.

Kan projektet växa ytterligare?

Absolut. Vi har fått stor uppmärksamhet, både lokalt och runt hela riket. Svenska Fotbollförbundet är intresserade av hur vi jobbar och vi har en nära dialog med dem. Nu är vår plan att få fler kommuner och klubbar att inspireras av konceptet. Vi vill sprida idén, för vi vet att den fungerar!

Vad gör SDFF Plus för skillnad i samhället?

Fotboll är ett fantastiskt verktyg för integration. Genom SDFF Plus blir tjejerna en del av ett sammanhang. De får en vettig sysselsättning på fritiden och många nya vänner. Det bygger upp deras självförtroende och hjälper dem att komma ut i samhället.

Vad betyder Magnolia Bostads stöd?

Tack vare Magnolia Bostad har vi haft möjlighet att driva projektet och erbjuda kostnadsfri träning för alla. Pengarna går bland annat till utrustning och att utbilda samt ersätta våra ledare för det strålande jobb de gör.

Stattena IF



Ort: Helsingborg
Antal medlemmar: 500
Fotbollbar sedan: 2017

I flera år har Magnolia Bostad delat ut stipendium till Stattena IF. Stipendiet tilldelas två tjejer som med stort engagemang och hjärta har stärkt laget under året.

Intervju med Peter Ström Søeberg, tränare för damlaget på Stattena IF.

Berätta om er klubb.

Stattena IF är en gammal klubb som snart firar 100 år. Idag är vi en levande fotbollsklubb med över 500 medlemmar. Klubbens damlag bildades 1971. Sedan dess har de spelat i Allsvenskan hela tretton säsonger och parkerar på sextonde plats i den Allsvenska maratontabellen för damlag.

Vad är era största utmaningar?

Vi har ett strålande läge mitt i stan med ett stort upptagningsområde. Det innebär att våra spelare kommer från stora delar av staden, många från socioekonomiskt utsatta grupper. En hel del av de här tjejerna saknar stöd hemifrån och behöver mycket support från oss som klubb. Det kan handla om allt från gratis medlemskap till att få skjuts till bortamatcher. Som tränare är det utmanande, men också väldigt givande. Jag är stolt över att vi kan erbjuda tjejer som annars inte hade haft möjlighet att spela fotboll, en självklar plats i vår klubb.

Vad betyder Magnolia Bostads stöd till er verksamhet?

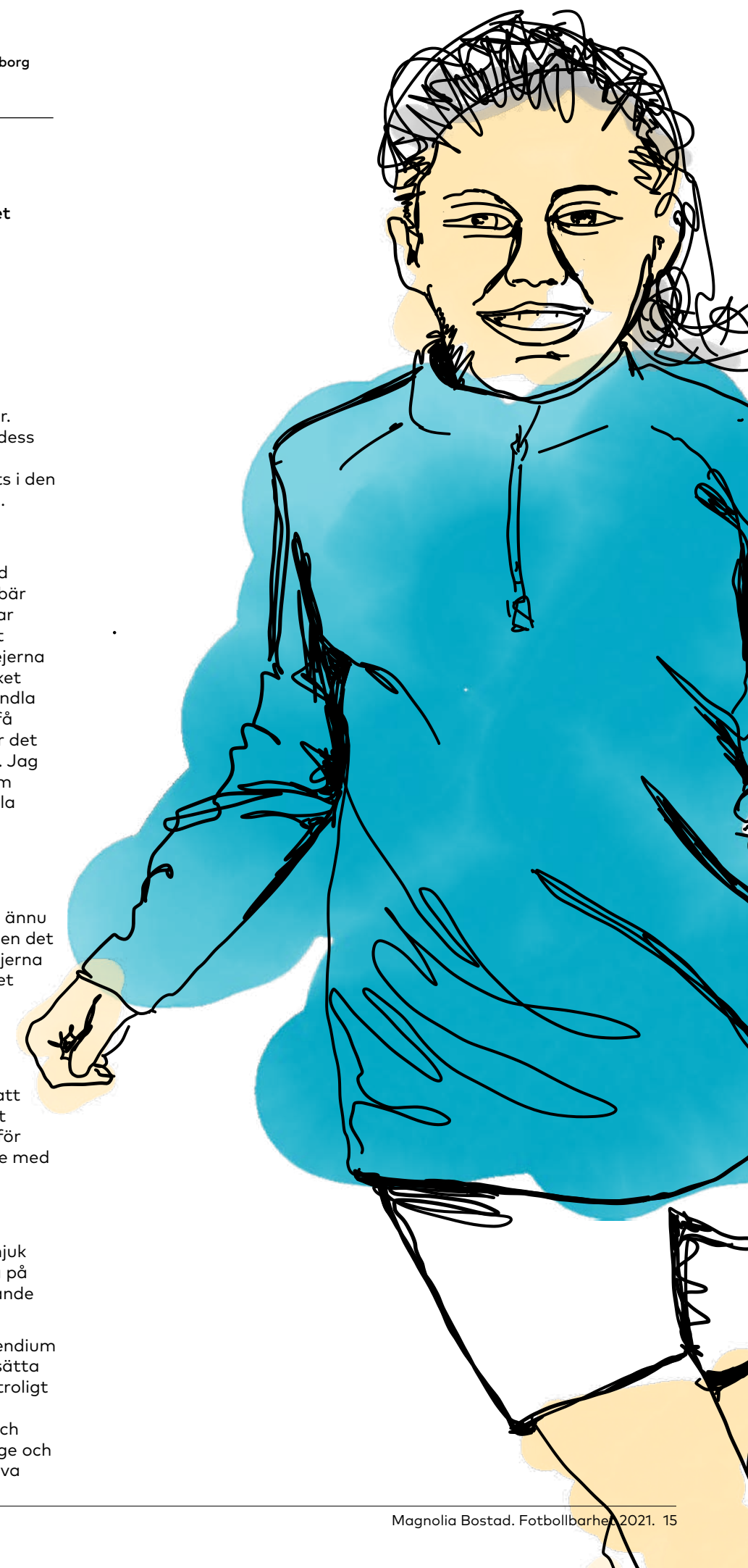
Tack vare Magnolia Bostad kan vi satsa ännu mer på vår tjej- och damverksamhet. Men det är inte bara en ekonomisk fråga. Att tjejerna har en egen sponsor väcker även stolthet internt – både hos spelare och tränare.

Vem fick årets Magnolia Bostads Stipendium och varför?

För oss handlar inte fotboll enbart om att prestera bäst på planen. Med stipendiet vill vi även lyfta de tjejer som gör mest för laget. I år fick Tinda och Smilla stipendie med motiveringen:

"Tindra har tilldelats Magnolia Bostads Stipendium 2021 för sin spektakulära förmåga att lyfta hela laget. Alltid ödmjuk och redo att bjuda på sig själv är Tindra på samma gång förebild och sammanhållande kitt i Nya Stattena Dam."

"Smilla tilldelas Magnolia Bostads Stipendium 2021 för sin aldrig sinande vilja att fortsätta kämpa oavsett omständigheter. Med otroligt hög lägstanivå får laget alltid en meter extra och en knuten näve i både med- och motgång. Smilla är central i vårt nybygge och hennes nyfikenhet och spelglädje är själva hjärtat i Stattena."



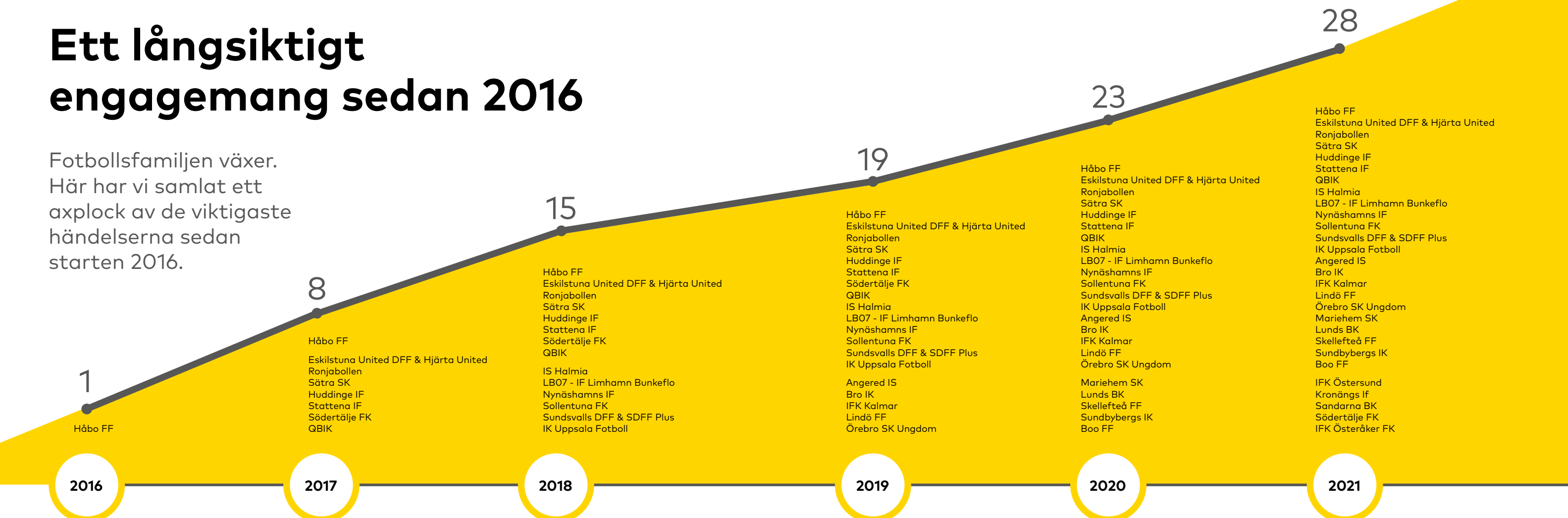


**"Fotbollbarhet är mer för oss än bara fotboll.
Det handlar om att tjejer ska få utvecklas och växa
oavsett förutsättningar och det är underbart att se
hur mycket en boll kan förändra samhället."**

– Johan Tengelin, VD, Magnolia Bostad

Ett långsiktigt engagemang sedan 2016

Fotbollsfamiljen växer. Här har vi samlat ett axplock av de viktigaste händelserna sedan starten 2016.



År 2016 etableras en tanke hos Magnolia Bostad: **Hur kan vi stötta samhället på de orter vi är verksamma på?** Tanken föll på fotboll, en fantastisk sport. Den samlar människor med olika bakgrund, skapar gemenskap och är en väg in i samhället. Det ville vi vara en del av. Vårt samarbete med fotbollsklubbar handlar dels om att vi, som samhällsaktör, vill ta vårt ansvar och bidra till bättre hälsa och välmående bland unga människor. Dels vill vi bidra till både **ökad integration och bättre jämställdhet på de orter där vi verkar.**

Vi börjar ringa runt till klubbar och reaktionerna blir väldigt olika. **Många tror att vi skojar när vi säger att vi bara vill sponsra tjejer.** En person lägger till och med på luren. Samtidigt blir många glada, men lite förvånade. Men vi menar allvar och blir huvudsponsor till Ronjabollen som drivs av Sevana Ghadimi. Dessutom börjar vi sponsra vår första elitklubb, **Eskilstuna United DFF** och även **Hjärta United**. Idag växer vår stora fotbollsamilj kontinuerligt med nya klubbar. Vi har upptäckt att vi gör nytta och det är fantastiskt att se.

2018 delas det nyinstittade **Magnolia Bostad-stipendiet** ut till **Stattena IF**. Stipendiet tilldelas två tjejer som med stort engagemang och hjärta hade stärkt laget under året.

Samma år blir vi huvudsponsor till **IS Halmia** för klubbens damverksamhet och integrationsprojektet **"Fotboll utan gränser"**. Förutom fotboll arbetar projektet även med tjejers självkänsla och gemenskap. Projektet genomförs i samarbete med Halmstad kommun och har även till uppgift att utbilda ledare.

Vi välkomnar Örebro SK Ungdom. Plugga först, träna sen är den enkla men briljanta idén bakom **Studiehjälpen**. Projektet har startats på initiativ av **Örebro SK Ungdom** och hjälper ungdomar att planera och få ihop vardagen.

I maj 2019 anordnar Magnolia Bostad en fartfylld och rolig cup tillsammans med **Nynäshamns IF**, med syfte att öka intresset för fotboll bland tjejer. Dagen blir en riktig succé med strålande sol och **270 fotbollstjejer på plan.**

Med början under 2020 går vi också in med medel till föreningarnas sociala fonder. På så sätt bidrar vi till att fler barn och ungdomar ska kunna spela fotboll på lika villkor.

Vi börjar också sponsra ytterligare två viktiga områden: **sommarfotbollsskolor och utbildning av kvinnliga ledare.**

Sommarfotbollsskolor i Sättra SK och Lindö FF aktiverar cirka 80 barn.

Tillökning i fotbollsamiljen! Vi säger välkommen till fem nya klubbar i år. Ett särskilt varmt välkommen säger vi till **Södertälje FK** som återupptar samarbetet efter ett års uppehåll. Tillsammans vill vi nu satsa på att bygga upp tjejfotbollen i Södertälje. I år inför föreningen två sommarfotbollsskolor och en träningsgrupp för tjejer.



"Lund är en väldigt trevlig stad att växa upp i. Jag har många fina minnen från både skola och idrottsliv, berättar Martin, som gick på Vårfruskolan och Svaneskolan i mellan- och högstadiet och Spyken på gymnasiet."

Foto: Simon Bruty / Anställd fotograf.
Getty Images Sport Classic

20. Magnolia Bostad. Fotbollbarhet 2021.

Magnolia Bostad sponsrar Lunds BK – klubben där Martin Dahlins karriär tog fart

Ett av de senaste tillskotten i Magnolia Bostads fotbollsfamilj är Lunds BK. Klubben är en välkänd plantskola för unga spelare och har fostrat ett flertal kända fotbollsspelare, bland andra fotbollslegenden Martin Dahlin.

Martin Dahlin började som barn spela i Lunds BK och det tog inte lång tid innan han visade sig vara en riktig supertalang. Snart fick han smeknamnet "Krubban Pelé". Krubban, eftersom klubben kallas så och Pelé, efter en av världens mest kända fotbollsspelare genom tiderna.

– Jag tyckte att det var otroligt kul att spela fotboll när jag var yngre. Sedan hade jag turen att få göra min hobby till mitt jobb både under karriären och efter, berättar Martin.

En målhjälte

Som 19-åring värvades Martin till Malmö FF och därifrån tog karriären fart på riktigt. Idag refererar vi till honom som en av de absolut bästa anfallarna genom tiderna och minns honom bland annat som en målhjälte i fotbolls-VM 1994.

– Vår bronsplats i VM slår allt jag varit med om. Att Sverige tar brons och gör flest mål i världens överlägset största sport och turnering var helt fantastiskt att få uppleva.

1999 ställde Martin fotbollsskorna på hyllan och slutade med fotboll på toppnivå. Idag bor han med sin fru och två barn i Monaco, där han driver Skandinavians ledande fotbollsagentur och hjälper unga talangfulla spelare på vägen mot en professionell fotbollskarriär.

– Mitt tips till dem som verkligen vill satsa på fotbollen är att ge allt. Det finns inte några genvägar. Har du talang så måste du fortfarande vara den som tränar och jobbar hårdast.

Martin är även investerare och bland annat en av de största aktieägarna i Magnolia Bostad.

– Jag investerade väldigt tidigt i Magnolia Bostad och har följt bolagets framgångsrika utveckling genom åren. Jag är stolt över att vara en del av en nytänkande och ansvarsfull samhällsutvecklare.

"Vill du satsa på fotbollen måste du ge allt!"

Hållbara boenden för generationer

Magnolia Bostads satsning på tjej- och damfotbollslag är en del av bolagets hållbarhetsarbete där, förutom ett socialt ansvarstagande, även ekonomiska och miljömässiga aspekter ingår.



Magnolia Bostad vill vara en aktiv och engagerad aktör på de orter där bolaget verkar. En central del i detta är att bidra till utvecklandet av trygga stadsdelar. Bolagets engagemang i tjej- och damfotboll är ett sätt att bidra till den lokala utvecklingen. Förutom att stötta föreningslivet arbetar Magnolia Bostad efter BoTryggt2030 för att genom smart projektering bygga bort brott och bygga in trygghet i de stadsdelar vi utvecklar. Konkreta insatser kan vara upplysta, tydliga entréer och att arbeta med belysning. Trygghet är en enormt viktig aspekt i utvecklandet av ett hållbart samhälle, inte bara för att skapa trivsel utan även framför allt välmående hos invånarna.

Agenda 2030 – FN:s hållbarhetsmål kompassen

I Magnolia Bostads hållbarhetsarbete utgår man från Agenda 2030. Ambitionen är att bidra till att uppnå alla FN:s 17 hållbarhetsmål men eftersom man ser att bolagets påverkan främst berör åtta av dem har man valt att fokusera på dessa.

– De globala målen är den mest ambitiösa agendan för hållbar utveckling som finns. Därför är det naturligt att vi har Agenda 2030 som kompass när vi planerar och målsätter vårt eget hållbarhetsarbete, säger Suzana Bossel.

För Magnolia Bostad har det alltid varit viktigt att vara en ansvarstagande samhällsutvecklare. Arbetet för att uppnå de åtta delmålen kan sammanfattas i tre strategiska fokusområden: Ekonomiskt, Miljömässigt och Socialt ansvar. Bolagets arbete med ekonomisk, social och miljömässig hållbarhet (ESG) har ett tydligt fokus på trygghet och på att utveckla klimatsmarta boende där det är lätt att göra hållbara val.

"För oss är det en självklarhet att bidra till utvecklingen av ett hållbart samhälle"

– Suzana Bossel, Marknads- och kommunikationschef.

ESG står för Environmental, Social och Governance, där den sista innebär styrning och policyer som bolaget styr sin verksamhet utifrån.

– Ett exempel på G:et är vår Uppförandekod som alla medarbetare skriver under. Enkelt förklarat beskriver koden hur vi ska uppföra oss för att vara ett schysst bolag, både internt mot varandra och externt mot våra partners. Alla våra fotbollsklubbar ska också skriva under Uppförandekoden för att vi ska säkerställa att vi har samma värderingar och vad som är viktigt för en bra relation, säger Suzana Bossel.

Miljö- och klimatfrågan är en central aspekt av ESG-arbetet. Bygg- och fastighetsbranschen är en av de branscherna i Sverige med störst klimatpåverkan. Det är därför avgörande att Magnolia Bostad tar sitt ansvar. Det handlar om att minska påverkan från produktion men också att göra det möjligt för de som bor i bostäderna att leva ett hållbart liv. Därför strävar Magnolia Bostad efter att utveckla alla projekt med mobilitetslösningar, grönytor och med förnybar energi som exempelvis solenergi.

Ett sätt att minska klimatpåverkan i produktion är att bygga projekt med trästomme. Magnolia Bostad samarbetar med Derome kring visionen om den hållbara trästaden.

Ekonomiskt ansvar

En förutsättning för att bedriva verksamhet är att det görs på ett sätt som främjar långsiktig hållbar tillväxt.

– Målet är att skapa värde för ägare och övriga intressenter. Genom att arbeta med en stor och bred portfölj av hyresrätter, bostadsrätter, samhällsfastigheter och

hotell minimerar bolaget sin finansiella risk, säger Fredrik Westin, CFO.

Under hösten 2020 emitterade Magnolia Bostad sin första gröna obligation. Den gröna obligationen är listad på Nasdaq Sustainable Bond list.

– Vi är mycket nöjda över det stora stödet vi mötts av från investerare! Med den gröna obligationen öronmärker vi kapital för projekt med hög miljömässig standard. Det här är en viktig byggsten i vårt fortsatta hållbarhetsarbete, säger Fredrik Westin.

Det börjar med oss

Magnolia Bostads medarbetare är så klart helt avgörande för bolagets affär och fart framåt. Att säkerställa att medarbetare mår bra och verkar i en säker miljö är nyckeln till engagerad personal som vill göra skillnad på arbetet.

– Mångfald och jämställdhet i organisationen är frågor vi tar på största allvar – för att säkerställa att vi kan attrahera och behålla den bästa kompetensen. Idag består vår personalstyrka av något fler kvinnor än män och ledningsgruppen består av 40 procent kvinnor, avslutar Suzana Bossel.



Nasdaq ESG Transparency Partner

Magnolia Bostad är ESG Transparency Partner hos Nasdaq vilket innebär att bolaget rapporterar nyckeltal kopplade till miljö, sociala faktorer och styrning till Nasdaqs ESG-databas för att bidra till ökad transparens på finansmarknaden.

Över

90%

av alla Magnolia Bostads boenden som färdigställdes under 2020 är miljöcertifierade enligt Miljöbyggnad Silver eller Svanen.

Trähus ger lägre klimatpåverkan

Att bygga i trä är idag det mest klimatsmarta alternativet som finns. Produktionen står för nästan hälften av en byggnads totala klimatpåvekan och när vi bygger i trä kan vi minska denna påverkan med upp till 30 %.

Magnolia Bostad utvecklar hyresrätter, bostadsrätter, samhällsfastigheter och hotell i attraktiva lägen i Sveriges tillväxtorter och storstäder. Våra boenden utvecklas både för försäljning och för egen förvaltning.

Vi verkar från Ystad i söder till Luleå i norr och har kontor på fem orter: Stockholm, Göteborg, Malmö, Norrköping och Umeå.

Vårt arbete styrs av en helhetssyn där verksamheten bedrivs på ett sätt som främjar en långsiktigt hållbar samhällsutveckling. Vi skapar moderna hem och boendemiljöer samtidigt som vi engagerar oss i livet på de orter där vi verkar.

MAGNOLIA

Magnolia Bostad
Sturegatan 6
Box 5853
102 40 Stockholm
magnoliabostad.se